

**Dodatek č. 1 ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor a tepelného zdroje**  
uzavřené dne 1.10.2001

mezi

pronajímatelem: **Česká pošta, s.p.**, Praha 3, Olšanská 38/9,  
zapsána v OR u Městského soudu v Praze, spisová značka A 7565,  
Obvod Břeclav, Břetislavova 1, Provozní ředitelství 690 76 Břeclav,  
zastoupená ředitelem ing. Vladimírem Salvetem  
IČO: 47114983  
DIČ: 003-47114983  
Bankovní spojení: ČSOB, a.s.  
Číslo účtu: 133701118/0300

a

nájemcem: **TEPLO Břeclav s.r.o.**, Kupkova 3, 69002 Břeclav,  
jednající jednatelem Karlem Grünwaldem,  
ve věcech technických Vladimírem Dlouhým,  
IČO: 25543571  
DIČ: 298-25543571  
Bankovní spojení: Komerční banka Břeclav  
Číslo účtu: 19-2025640257/0100,

kteřou jsou pronajaty nebytové prostory a tepelný zdroj pro provoz kotelny.

**Tímto dodatkem se doplňují následující body takto:**

**Bod IV. Nájemné, odst. 1.:**

Ze nebytové prostory se sjednává výše nájemného 39.900,- Kč, (tj. 150 m<sup>2</sup> x 266,- Kč á 1 m<sup>2</sup>) ročně a podléhá výstupní DPH ve výši stanovené zákonem, tj. v současné době 5% (§30 odst.5 zákona č. 588/1992 Sb. o DPH),  
Nájemné za tepelný zdroj činí 20.100,- Kč ročně a podléhá výstupní DPH ve výši 22% (§16 odst.6 téhož zákona).  
Datum zdanitelného plnění je vždy 30.6. příslušného roku.

V ostatních ustanoveních zůstává znění nájemní smlouvy nezměněno.

Dodatek č. 1 je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá strana obdrží po dvou.

V Břeclavi dne: 28.5.2002

V Břeclavi dne: 30.5.2002

Za pronajímatele:

za nájemce:

 **ČESKÁ POŠTA, s.p.**  
Praha 3, Olšanská 38/9  
Obvod Břeclav  
Břetislavova 1, 690 76 Břeclav

Ing. Vladimír Salvet  
Ředitel Obvodu Břeclav  
Česká pošta, s.p.

**TEPLO Břeclav s.r.o.**  
Břeclav, Kupkova 3, PSČ 690 02  
Tel.: 0627/326 646, 0627/326 647  
IČO: 25543571, DIČ: 298-25543571

Karel Grünwald  
jednatel společnosti  
TEPLO Břeclav s.r.o.